

Rr:

Data: 20/12/07

Ref: Exp obres majors 27/07

Exp. Certificat 159/07

SUSANA MARIN DIOS, Secretària de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, Comarca del Vallès Oriental :

De conformitat amb l'article 43 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i a petició del Sr. JOSEP MARIA BIGORRA PAEZ en representació d'HORMIGONES BENAGUACIL S.L., formulada en data 29 de novembre de 2007, amb número de registre d'entrada 10800/07,

#### CERTIFICO :

Que en data 29/03/07 amb NRGE 3133/07 el Sr. Vicente Álvarez de Haro en representació d'HORMIGONES BENAGUACIL S.L. va presentar sol·licitud de llicència d'obres majors (expedient d'obres majors 27/07) per a la construcció d'una formigonera en la parcel·la adjudicada número 26 del Polígon Industrial Can Font de la Parera, i que a data d'avui encara no s'ha resolt expressament la llicència d'obres.

El termini per resoldre la llicència d'obres segons l'article 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (LUC), en relació amb l'article 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) és de 2 mesos.

A data d'avui, la llicència està informada pels serveis tècnics municipals però l'òrgan competent encara no ha resolt atès que està a l'espera de l'atorgament de la llicència ambiental municipal d'activitats d'acord amb la previsió de l'article 77.4 ROAS; per tant no s'ha resolt expressament la llicència sol·licitada. Atenent que s'ha emès un certificat de silenci administratiu en relació a l'expedient d'activitats 63/05 per la que van demanar la instal·lació de la hormigonera, i havent transcorregut el termini previst per resoldre la llicència d'obres majors, s'ha d'entendre aprovada per silenci administratiu positiu tal com preveu l'article 43.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic i de procediment administratiu comú.

No obstant això l'article 180.2 LUC estableix en la seva literalitat que el sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria (urbanisme) s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú. Atenent l'article 5.2 LUC en cap cas es poden considerar adquirides per silenci administratiu facultats urbanístiques que contravinguin a la llei d'urbanisme o al planejament urbanístic. En la llei de procediment comú, article 43 LRJPAC 30/92, es preveu que en els procediments iniciats a sol·licitud dels interessats, aquests poden entendre estimades per silenci administratiu les seves sol·licituds, a excepció que una norma amb rang de Llei o norma de Dret Comunitari Europeu estableixin el contrari. Així mateix també es preveu que no poden entendre estimades les sol·licituds en procediments on s'exerceixi el dret de petició, es transfereixin facultats relatives al domini públic o al servei públic, o en el cas de procediments d'impugnació d'actes i disposicions.

S'adverteix que l'expedició d'aquest certificat no eximeix a l'Ajuntament de dictar resolució expressa, de conformitat amb l'article 42 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. La resolució només podrà ser dictada de ser confirmatòria del sentit del silenci, però sempre i quan el contingut del sol·licitat respecti la legalitat urbanística vigent, i la resta de normes del procediment administratiu comú. S'indicarà les mancances en la sol·licitud, en el cas que hi hagi, també s'informarà dels drets a abonar (taxes i impostos), avals a dipositar i d'altres condicions particulars que es considerin necessàries. La resolució serà confirmatòria del silenci en tot allò que s'ajusti a la legalitat, respecte la resta podrà no ajustar-se al sentit positiu del silenci.

I perquè així consti, lliuro el present certificat, d'ordre i amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde, a La Roca del Vallès, el 20 de desembre de 2007.

Vist i plau,  
L'Alcalde,  
En Rafael Ros i Penedo

La Secretària,  
Susana Marin Dios

Rr/

Data: 20/12/07

Ref.: Exp obres majors 27/07

Exp. Certificat silenci 159/07

Assumpte: certificació silenci

## INFORME

En data 29/11/07 amb NRGE 10800/07 el Sr. Josep Maria Bigorra Paez en representació d'HORMIGONES BENEGUACIL S.L. sol·licita certificat de silenci administratiu positiu, atès que transcorregut el termini legalment establert per a la resolució de la sol·licitud de llicència d'obres majors 27/07 encara no s'ha resolt.

Revisada la documentació obrant en l'expedient d'obres majors 27/07 consta que es va sol·licitar llicència d'obres per a la construcció d'una formigonera al Polígon Industrial Can Font de la Parera parcel·la adjudicada 26, en data 29/03/07 amb NRGE 3133/07, per a que fos informada pels tècnics municipals i resolta per l'òrgan competent.

Segons l'article 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (LUC), en relació amb l'article 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) es disposa d'un termini de 2 mesos per a resoldre la llicència municipal d'obres majors.

En el cas de que no es resolgui de manera expressa s'ha d'entendre que la llicència ha estat atorgada per silenci administratiu positiu. No obstant això l'article 180.2 LUC estableix en la seva literalitat que el sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria (urbanisme) s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú. Atenent l'article 5.2 LUC en cap cas es poden considerar adquirides per silenci administratiu facultats urbanístiques que contravinguin a la Llei d'urbanisme o al planejament urbanístic. En la Llei de procediment comú l'article 43 LRJPAC 30/92 també es preveu que no poden entendre estimades les sol·licituds en procediments on s'exerceixi el dret de petició, es transfereixin facultats relatives al domini públic o al servei públic, o en el cas de procediments d'impugnació d'actes i disposicions.

A data d'avui, la llicència està informada pels serveis tècnics municipals però l'òrgan competent encara no ha resolt atès que està en espera de l'atorgament de la llicència ambiental municipal d'activitats. Atès que ha transcorregut el termini legalment establert, l'informe tècnic és favorable, i s'està tramitant de manera simultània l'expedient d'activitats, s'ha d'entendre atorgada la llicència per silenci administratiu positiu, en espera d'una resolució expressa. L'Ajuntament ha de resoldre expressament la sol·licitud de llicència, resolució que només podrà ser dictada de ser confirmatòria del sentit del silenci, però sempre i quan el contingut del sol·licitat respecti la legalitat urbanística vigent, i la resta de normes del procediment administratiu comú.

Per tal de fer valer l'acte administratiu produït per silenci administratiu positiu l'interessat sol·licita el present certificat per tal de fer-lo valer davant de tercers i davant de la pròpia administració, però insistim que serà vàlid sempre i quan les obres a executar siguin legals i finalment la resolució sigui confirmatòria del silenci.

## INFORME

Vista la instància presentada pel Sr. JOSEP MARIA BIGORRA PAEZ en representació d'HORMIGONES BENEGUACIL S.L. amb número de registre general d'entrada 10801/07 en data 29/11/07 per la que sol·licita certificació acreditativa del silenci administratiu resultant de la tramitació de l'expedient d'activitats 63/05.

Revisada la documentació obrant en l'expedient es comprova que efectivament es va sol·licitar llicència d'activitats per a la instal·lació d'una planta de formigó a la parcel·la adjudicada número 26 del polígon de Can Font de la Parera, en data 1910/05 amb NRGE 8158/05.

Segons l'article 42.5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic i de procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener el termini per a resoldre un procediment es suspèn en el moment que es sol·licita a l'interessat que esmeni documents o complementi el projecte presentat per tal de resoldre l'expedient en un sentit o un altre.

Igual contingut té l'article 42.3 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten el seus annexos. Aquesta article diu literalment que el període de temps emprat per complementar o esmenar el projecte o la documentació no es computa als efectes de compliment del termini de resolució.

L'article 32 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, estableix un termini de 4 mesos per a resoldre expressament la sol·licitud de llicència ambiental (annex II). En el cas que no es resolgués expressament s'entendria aprovat per silenci administratiu, sempre i quan aquest acte presumpte no generi facultats o drets contraris a l'ordenament jurídic.

Per a que el silenci administratiu operi s'han de donar tres condicions: a) Formal, presentació de tots els documents que preceptivament són necessaris tant a nivell urbanístic com sectorial b) Temporal, transkurs del termini previst en les normes sense resolució expressa c) Substantiu, adequació del projectat a la legalitat urbanística.

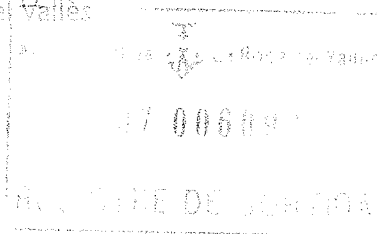
En el cas que en ocupa hi ha un informe per part del Consell Comarcal emès en data 19/07/07 que declara la suficiència i idoneïtat de la documentació presentada per a la tramitació de l'expedient. El tràmit d'informació pública i veïnal ja s'ha executat i una vegada acreditat el tràmit al Consell Comarcal, aquest emetrà el corresponent informe.

En data 25/10/07 l'Enginyer Tècnic Municipal ha informat que el termini de 4 mesos ha transcorregut.

Així mateix també informa que l'activitat urbanísticament és admesa, sens perjudici d'introduir una sèrie de condicionants a la seva instal·lació, tant per part dels tècnics municipals com per part de la ponència del Consell Comarcal.

Atenent aquestes dades es pot entendre, que sens perjudici de les condicions de llicència que es puguin imposar provinents dels informes del Consell Comarcal i de l'Ajuntament, concorren tots els elements per a informar favorablement el certificat acreditatiu del silenci positiu.

El sentit del silenci en aquest cas seria positiu sempre i quan no generi facultats o drets contraris a l'ordenament jurídic. L'administració té l'obligació de resoldre expressament tots els



Rr/  
Data : 21/12/07  
Exp.: Act. 63/05 Ord 1250  
Exp. Certificat 138-07  
Assumpte: Certificat silenci

SUSANA MARIN DIOS, Secretària de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, Comarca del Vallès Oriental :

De conformitat amb l'article 43 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i a petició d'una instància del Sr. JOSEP MARIA BIGORRA PAEZ en representació d'HORMIGONES BENAGUACIL S.L., formulada en data 29 de novembre de 2007, amb número de registre d'entrada 10801/07,

CERTIFICO :

Que en data 19/10/05 amb NRGE 8158/05 el Sr. JOSEP MARIA BIGORRA PAEZ en representació d'HORMIGONES BENAGUACIL S.L. va presentar sol·licitud de llicència ambiental d'activitats (expedient d'activitats 63/05) per la instal·lació d'una planta de formigó a la parcel·la adjudicada número 26 del polígon de Can Font de la Parera, i que a data d'avui encara no s'ha resolt expressament.

L'article 42.5 de la Llei 30/92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic i de procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener, el termini per a resoldre un procediment es suspèn en el moment que es sol·licita a l'interessat que esmeni documents o complementi el projecte presentat per tal de resoldre l'expedient en un sentit o un altre.

Igual contingut té l'article 42.3 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos. Aquest article diu literalment que el període de temps emprat per complementar o esmenar el projecte o la documentació no es computa als efectes de compliment del termini de resolució.

L'article 32 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, estableix un termini de 4 mesos per a resoldre expressament la sol·licitud de llicència. En el cas que no es resolgués expressament s'entendria aprovat per silenci administratiu, sempre i quan aquest acte presumpte no generi facultats o drets contraris a l'ordenament jurídic.

Vist l'informe emès pel Tècnic de Disciplina Urbanística en data 21 de desembre de 2007 i en haver transcorregut el termini màxim de resolució, s'ha d'entendre concedida la llicència d'instal·lació atès que el silenci administratiu té efecte positiu, segons preveu l'article 32 de la Llei 3/98, de 27 de febrer, sense que es puguin adquirir facultats o drets contraris a l'ordenament jurídic.

S'adverteix que l'expedició d'aquest certificat no eximeix a l'Ajuntament de dictar resolució expressa, de conformitat amb l'article 42 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, amb les condicions que quedin establertes pels informes tècnics municipals i la ponència del Consell Comarcal, en base a la legislació sectorial.

I perquè així consti, lliuro el present certificat, d'ordre i amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde, a La Roca del Vallès, el 21 de desembre de 2007.

Vist i plau,  
L'Alcalde,  
En Rafael Ros i Penedo

La Secretària,  
Susana Marin Dios